



A-Kruunu

# Tilinpäätöstiedot 2021

## TUNNUSLUVUT 31.12.2021

Liikevaihto milj. €	15,7
Tase milj. €	469.4
Henkilöstö	30
Valmiit asunnot kpl	2030
Rakenteilla olevat asunnot	771
Rakennussuunnittelussa as.kpl	n. 1200

## TULOSLASKELMA

	1.1. - 31.12.2021	1.1.-31.12.2020
Liikevaihto	15 699 948	10 448 956
Henkilöstökulut	-2 388 980	-1 789 644
Rakennuttamispalkkiot	4 526 249	3 407 351
Poistot ja arvonalentumiset	-3 578 504	-2 502 018
Muut kulut	-7 409 991	-5 100 107
Liikevoitto	6 848 722	4 464 537
Rahoitustuotot ja -kulut	-1 689 271	-1 239 786
Voitto ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	5 159 451	3 224 751
Verotusperusteisten varausten muutos	-5 152 350	-3 215 694
Tuloverot	-5 515	-7 462
<b>Tilikauden voitto</b>	<b>1 586</b>	<b>1 595</b>

## TASE

Vastaavaa	31.12.2021	31.12.2021
<b>Pysyvät vastaavat</b>		
Aineettomat hyödykkeet	7 306	12 329
Aineelliset hyödykkeet	430 291 758	316 638 192
Sijoitukset	190 133	9 533
<b>Pysyvät vastaavat yhteensä</b>	<b>430 489 198</b>	<b>316 660 054</b>
<b>Vaihtuvat vastaavat</b>		
Pitkäaikaiset saamiset	2 863 285	11 286
Lyhytaikaiset saamiset	240 386	185 726
Rahoitusarvopaperit yhteensä	12 932 872	11 860 465
Rahat ja pankkisaamiset	22 907 915	28 039 979
<b>Vaihtuvat vastaavat yhteensä</b>	<b>38 944 458</b>	<b>40 097 456</b>
<b>Vastaavaa yhteensä</b>	<b>469 433 656</b>	<b>356 757 510</b>

Vastattavaa	31.12.2021	31.12.2020
<b>Oma pääoma</b>	<b>54 875 361</b>	<b>54 873 774</b>
<b>Tilinpäätössiirtojen kertymä</b>	<b>10 761 567</b>	<b>6 022 680</b>
<b>Vieras pääoma</b>		
Pitkäaikainen vieras pääoma	388 067 049	287 635 857
Lyhytaikainen vieras pääoma	15 729 679	8 225 199
<b>Vieras pääoma yhteensä</b>	<b>403 796 728</b>	<b>295 861 055</b>
<b>Vastattavaa yhteensä</b>	<b>469 433 656</b>	<b>356 757 510</b>